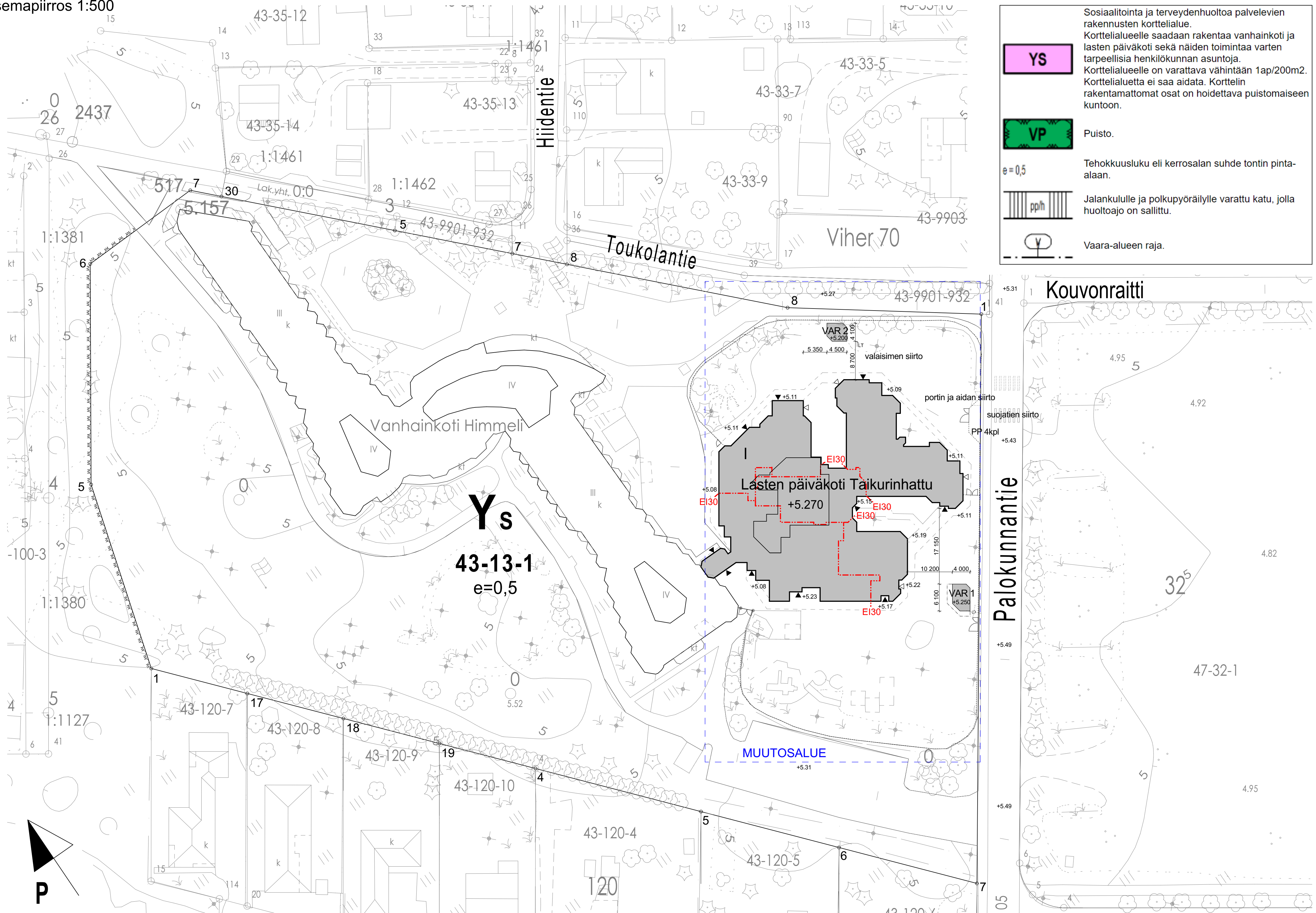


Asemapiirros 1:500



RAKENNUSOIKEUSLASKELMA:

Tontilla on rakennusoikeutta 11 471m²

Rakennetut Himmeli 8 899m² ja Taikurihattu 2 112m² yhteensä 11 011m²

Rakennusoikeutta jäljellä 460m²

Taikurinhatus pinta-aloihin ei muutoksia.

Rakennetaan uudet pihavarastot $23 + 17 = 40\text{m}^2$

Rakennusoikeutta muutosten jälkeen jäljellä 420m²

Tontin rakennukset ja piha-alueen erikseen määritellyt osat ovat suojeltuja.

Muutosalue käsittää Lasten päiväkoti Taikurinhatun rakennuksen ja piha-alueen.

MUUTOKSET

Ulkoverhous ja vesikatto uusitaan alkuperäisen korkoja, materiaaleja ja värejä noudattaen. Suunnitelmassa esitetyt korot muutettu N2000-järjestelmän mukaisiksi (+370mm)

Katokset uusitaan alkuperäisiä suunnitelmia vastaaviksi.

Tilojen käyttötarkoituksen muutoksia.

Palo-osastointien lisäykset. Paloluokka on P3

LVIS-tekniikan uusiminen omien suunnitelmien mukaan.
Lisätään neljä syöksytorvea pohjapiirustuksen mukaan.
Uudet rännikaivot kaikille syöksytorville. SVRK:t puretaan
nykyisten syöksytorvien kohdilta.

Rakennetaan uudet ulkovarastot 2kpl.

Pihan järjestelyt erillisen pihasuunnitelman mukaan.

KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

KaupunginosaKylä 43 Vanhakoivisto	Korttel/Tila 13	Tornt/Rero 1	Viranomaisen merkintöjä
Rakennuslupamenpid MUUTOS			Jukseiva nro 1
Rakennuskohde		Pääpiirustus Pääpiirustus	Mittakaava 1:500
Päiväkoti Taikurinhattu Palokunnantie 39 28370 Pori		Suunnitteluala	Muutos -
ARKKITEHTITOIMISTO KÜTTNER KY HALLITUSKATU 7 PORI 28100 p. 02-633 1490 PORI 27.6.2024		ARK 001	